



SERVICIUL U.A.T.  
Nr. 18822/8.10/2022

## ANUNT

### CONSULTARE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU **Comasare parcele, construire imobil galerie comerciala si imobil servicii, amplasare totem si amenajari exterioare**

In conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2.701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism, a H.C.L. 56/2011 privind aprobarea Regulamentului Local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism, a Legii nr. 350 din 6 iulie 2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul (actualizata),

#### ANUNTAM

demararea etapei elaborarii propunerilor pentru Plan Urbanistic Zonal si Regulament Local de Urbanism aferent privind informarea si consultarea publicului cu privire la documentatia:

#### PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU

### **Comasare parcele, construire imobil galerie comerciala si imobil servicii, amplasare totem si amenajari exterioare**

- *Amplasament*: Strada Livezeni

- *Beneficiar* : SC COMETEX SRL

Inițiatorul propune realizarea urmatoarelor : Comasare parcele, construire galerie comerciala si imobil servicii, amplasare totem si amenajari exterioare

Imobilul care face obiectul P.U.Z. se află în intravilanul mun. Petrosani si este inscris astfel : parcela de teren in suprafata de 7205 mp din acte si 7215 mp suprafata masurata inscrisa in CF 62887 Petrosani, nr.crt.A1, nr.cadastral 62887; parcela de teren in suprafata de 5329 mp inscrisa in CF 66474 Petrosani, nr.crt.A1, nr.cadastral 66474; parcela de teren in suprafata de 735 mp inscrisa in CF 66490 Petrosani, nr.crt.A1, nr.cadastral 66490; parcela de teren in suprafata de 83 mp inscrisa in CF 66496 Petrosani, nr.crt.A1, nr.cadastral 66496

Terenul este proprietatea SC COMETEX SRL

Data publicarii anuntului : 24 OCTOMBRIE

Observatiile vor putea fi transmise în scris la Serviciul Urbanism si Amenajarea Teritoriului (cam. 38) din cadrul Primariei Municipiului Petrosani , str. 1 Decembrie



UNITATEA ADMINISTRATIV – TERITORIALĂ  
MUNICIPIUL PETROȘANI  
JUDEȚUL HUNEDOARA

RO-332019 Petroșani, B-dul 1 Decembrie 1918 nr. 93, tel. 40-254-541220, fax 40-254-545903  
e-mail: primarie@primariapetrosani.ro ; web: www.primariapetrosani.ro

1918, nr.93 sau pe adresa de e-mail serv\_urbanismpetrosani@yahoo.com pînă la data 24.11.2022.

Consultarea documentatiei poate fi facuta la sediul administratiei publice, Serviciul Urbanism si Amenajarea Teritoriului (cam. 38) din cadrul Primariei Municipiului Petrosani, în perioada 24 octombrie - 24 noiembrie 2022.

Persoanele responsabile cu informarea si consultarea publicului : Iris Valentina PRESECAN Arhitect Sef si Cristina IUGA Consilier la Serviciul Urbanism si Amenajarea Teritoriului - Primaria Municipiului Petrosani, cu sediul în Petrosani, str. 1 Decembrie nr.1918 nr. 93 , tel. 0254-541220, e-mail : serv\_urbanismpetrosani@yahoo.com

Etapele preconizate pentru consultarea publicului pînă la aprobarea planului urbanistic zonal:

- Elaborarea propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare;
- Elaborarea propunerii finale a planului urbanistic zonal;
- Transmiterea documentației pe circuitul legal de avizare;
- Elaborarea Raportului informării și consultării publicului;
- Aprobarea planului urbanistic zonal prin hotărâre de consiliu local.

**ARHITECT SEF**  
**IRIS VALENTINA PRESECAN**